**Протокол № 5**

**засідання обласної архітектурно-містобудівної ради**

**22 березня 2019 року м. Чернігів**

Голова – Дмитрюк О.І.

Протокол вела – Бондаренко О.М.

**Присутні:** всього – 32 (список додається), з них:

21 – члени ради, 11 – запрошені.

**Порядок денний:**

1.Про Генеральний план с. Серединка Чернігівського району Чернігівської області та План зонування території с. Серединка Чернігівського району Чернігівської області, доповідач: Мазур Т.Г.

2.Про Генеральний план с. Сіножацьке Чернігівського району Чернігівської області та План зонування території с. Сіножацьке Чернігівського району Чернігівської області, доповідач: Мазур Т.Г.

3.Про Генеральний план с. Топчіївка Серединської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області та План зонування території с. Топчіївка Чернігівського району Чернігівської області, доповідач: Мазур Т.Г.

4.Про Детальний план території розміщення об’єкту «Створення сільського центру розвитку фізичної культури та спорту Талалаївської сільської ради – будівництво спортивного комплексу з виділенням черговості: 1 черга – добудова спортивного залу; 2 черга – відкриті площинні споруди; 3 черга – будівництво приміщення боксерського клубу, Ніжинський район, Чернігівська область, с. Талалаївка, вул. Паркова, 6, доповідач: Мазур Т.Г.

5.Про Детальний план території земельної ділянки площею 2,0492 га по вул. 40 років Перемоги, 1 в м. Носівка для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, доповідач: Чечета М.О.

6.Про Детальний план території на земельні ділянки, які складаються із земельних ділянок сільськогосподарського призначення та лісогосподарського призначення, зі зміною їх цільового призначення для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), які передбачені містобудівною документацією «Генеральний план м. Корюківка Чернігівської області» для житлової забудови по вул. Воїнів Інтернаціоналістів площею орієнтовно 4,5 га, доповідач: Павленко Т.В.

7.Про Детальний план території орієнтовною площею 0,6009 га, розташованої за межами населеного пункту, в адміністративних межах Іванівської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області, для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій, доповідач: Наливайко П.І.

**1. СЛУХАЛИ:**

Мазур Т.Г.– представлена проектна документація: «Генеральний план с. Серединка Чернігівського району Чернігівської області» та «План зонування території с. Серединка Чернігівського району Чернігівської області», розробник ПП «Портал - М», м. Чернігів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Травка-Бабенко Ю.В., Ягодовський К.І., Бескоровайний В.О., Багіна Н.Е., Дмитрюк О.І.

**Ухвалили:**

1. Розробнику проектної документації скласти реєстр відповідей на письмові зауваження.

2. Замовнику проектної документації відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рекомендуємо забезпечити проведення процедури стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації до її затвердження.

3. Після усунення зауважень рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: «Генеральний план с. Серединка Чернігівського району Чернігівської області» та «План зонування території с. Серединка Чернігівського району Чернігівської області», згідно чинного законодавства.

**2. СЛУХАЛИ:**

Мазур Т.Г.– представлена проектна документація: «Генеральний план с. Сіножацьке Чернігівського району Чернігівської області» та «План зонування території с. Сіножацьке Чернігівського району Чернігівської області», розробник ПП «Портал - М», м. Чернігів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Дмитрюк О.І., Бескоровайний В.О.

**Ухвалили:**

1. Розробнику проектної документації скласти реєстр відповідей на письмові зауваження.

2. Замовнику проектної документації відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рекомендуємо забезпечити проведення процедури стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації до її затвердження.

3. Після усунення зауважень рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: «Генеральний план с. Сіножацьке Чернігівського району Чернігівської області» та «План зонування території с. Сіножацьке Чернігівського району Чернігівської області», згідно чинного законодавства.

**3. СЛУХАЛИ:**

Мазур Т.Г.– представлена проектна документація: «Генеральний план с. Топчіївка Серединської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області» та «План зонування території с. Топчіївка Чернігівського району Чернігівської області», розробник ПП «Портал - М», м. Чернігів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Дмитрюк О.І., Травка-Бабенко Ю.В., Пузан І.Б., Бескоровайний В.О., Багіна Н.Е.

**Ухвалили:**

1. Розробнику проектної документації скласти реєстр відповідей на письмові зауваження.

2. Замовнику проектної документації відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рекомендуємо забезпечити проведення процедури стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації до її затвердження.

3. Після усунення зауважень рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: «Генеральний план с. Топчіївка Серединської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області» та «План зонування території с. Топчіївка Чернігівського району Чернігівської області», згідно чинного законодавства.

**4. СЛУХАЛИ:**

Мазур Т.Г.– представлена проектна документація: «Детальний план території розміщення об’єкту «Створення сільського центру розвитку фізичної культури та спорту Талалаївської сільської ради – будівництво спортивного комплексу з виділенням черговості: 1 черга – добудова спортивного залу; 2 черга – відкриті площинні споруди; 3 черга – будівництво приміщення боксерського клубу, Ніжинський район, Чернігівська область, с. Талалаївка, вул. Паркова, 6», розробник ПП «Портал - М», м. Чернігів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Бескоровайний В.О., Ключник В.С.

**Ухвалили:**

1. Розробнику проектної документації скласти реєстр відповідей на письмові зауваження.

2. Замовнику проектної документації відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рекомендуємо забезпечити проведення процедури стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації до її затвердження, якщо до планової діяльності передбачено процедуру оцінки впливу на довкілля.

3. Після усунення зауважень рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: «Детальний план території розміщення об’єкту «Створення сільського центру розвитку фізичної культури та спорту Талалаївської сільської ради – будівництво спортивного комплексу з виділенням черговості: 1 черга – добудова спортивного залу; 2 черга – відкриті площинні споруди; 3 черга – будівництво приміщення боксерського клубу, Ніжинський район, Чернігівська область, с. Талалаївка, вул. Паркова, 6», згідно чинного законодавства.

**5. СЛУХАЛИ:**

Чечета М.О.– представлена проектна документація: «Детальний план території земельної ділянки площею 2,0492 га по вул. 40 років Перемоги, 1 в м. Носівка для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови», розробник ПП «Архітектурно-будівельна майстерня Травки З.С.».

**ВИСТУПИЛИ:**

Дмитрюк О.І., Ягодовський К.І.

**Ухвалили:**

1. Розробнику проектної документації скласти реєстр відповідей на письмові зауваження (реєстр додається до протоколу).

2. Замовнику проектної документації відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рекомендуємо забезпечити проведення процедури стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації до її затвердження, якщо до планової діяльності передбачено процедуру оцінки впливу на довкілля.

3. Після усунення зауважень рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: «Детальний план території земельної ділянки площею 2,0492 га по вул. 40 років Перемоги, 1 в м. Носівка для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови», згідно чинного законодавства.

**6. СЛУХАЛИ:**

Павленко Т.В. – представлена проектна документація: «Детальний план території на земельні ділянки, які складаються із земельних ділянок сільськогосподарського призначення та лісогосподарського призначення, зі зміною їх цільового призначення для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), які передбачені містобудівною документацією «Генеральний план м.Корюківка Чернігівської області» для житлової забудови по вул.Воїнів Інтернаціоналістів площею орієнтовно 4,5 га», розробник ФОП «Травка В.А.», м. Чернігів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Травка-Бабенко Ю.В., Пузан І.Б.

**Ухвалили:**

1. Розробнику проектної документації скласти реєстр відповідей на письмові зауваження (реєстр додається до протоколу).

2. Замовнику проектної документації відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рекомендуємо забезпечити проведення процедури стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації до її затвердження, якщо до планової діяльності передбачено процедуру оцінки впливу на довкілля.

3. Після усунення зауважень рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: «Детальний план території на земельні ділянки, які складаються із земельних ділянок сільськогосподарського призначення та лісогосподарського призначення, зі зміною їх цільового призначення для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), які передбачені містобудівною документацією «Генеральний план м.Корюківка Чернігівської області» для житлової забудови по вул.Воїнів Інтернаціоналістів площею орієнтовно 4,5 га», згідно чинного законодавства.

**7. СЛУХАЛИ:**

Наливайко П.І. – представлена проектна документація: «Детальний план території орієнтовною площею 0,6009 га, розташованої за межами населеного пункту, в адміністративних межах Іванівської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області, для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій», розробник ФОП «Козир О.І.».

**ВИСТУПИЛИ:**

Дмитрюк О.І., Пузан І.Б.

При голосуванні: утрималися 1 член обласної архітектурно-містобудівної ради (Пузан І.Б).

**Ухвалили:**

1. Розробнику проектної документації скласти реєстр відповідей на письмові зауваження.

2. Замовнику проектної документації відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рекомендуємо забезпечити проведення процедури стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації до її затвердження, якщо до планової діяльності передбачено процедуру оцінки впливу на довкілля.

3. Після усунення зауважень рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: «Детальний план території орієнтовною площею 0,6009 га, розташованої за межами населеного пункту, в адміністративних межах Іванівської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області, для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій», згідно чинного законодавства.

**Голова ради О. І. Дмитрюк**

**Протокол вела О. М. Бондаренко**

**Список присутніх**

**членів обласної архітектурно-містобудівної ради**

**та запрошених**

*Члени містобудівної ради:*

|  |  |
| --- | --- |
| Дмитрюк  Олександр Іванович | Управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації, *голова ради* |
| Усенко  Ліана Вячеславівна | Управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації, *заступник голови ради* |
| Бондаренко  Ольга Миколаївна | Управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації, *секретар ради* |
| Андрєєва  Тетяна Олександрівна | Управління Державної архітектурно-будівельної інспекції у Чернігівській області |
| Аникієнко  Юрій Михайлович | Управління ДСНС України у Чернігівській області |
| Багіна  Наталія Елемірівна | Департамент екології та природних ресурсів Чернігівської обласної державної адміністрації |
| Бескоровайний  Віктор Олексійович | головний архітектор ПП «Архітектурно-будівельна майстерня Травки З.С.» |
| В’ялий  Юрій Олександрович | директор ТОВ «Чернігівська реставраційна майстерня» |
| Замай  Людмила Михайлівна | Департамент культури і туризму, національностей та релігій обласної державної адміністрації |
| Ключник  Валерій Степанович | Управління капітального будівництва обласної державної адміністрації |
| Куреня  Сергій Олександрович | Управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації |
| Мазур  Тетяна Геннадіївна | ПП «Портал-М», м. Чернігів |
| Пузан  Ігор Борисович | управління землеустрою та охорони земель Головного управління Держгеокадастру у Чернігівській області |
| Селюченко  Володимир Григорович | Департамент з питань цивільного захисту та оборонної роботи обласної державної адміністрації |
| Сластьон  Ольга Михайлівна | Деснянське басейнове управління водних ресурсів |
| Султанов Асан Абдулайович | ПП «Науково-вишукувальний архітектурний проектний інститут «Інтерархпроект» |
| Травка-Бабенко Юлія Віталіївна | ПП «Архітектурно-будівельна майстерня Травки З.С.» |
| Шило  Тетяна Миколаївна | Управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації |
| Ширай  Євгеній Петрович | Управління ДСНС України у Чернігівській області |
| Щерба Михайло Степанович | ПП «Архітектурно-будівельна майстерня Травки З.С.» |
| Ягодовський  Костянтин Ігорович | представник Чернігівської обласної організації Українського товариства охорони пам’яток історії та культури |
| *Запрошені:* |  |
| Наливайко  Петро Іванович | головний спеціаліст-архітектор ФОП «Козир О.І.», м. Чернігів |
| Павленко  Тетяна Володимирівна | провідний архітектор ФОП «Травка Віталій Андрійович», м. Чернігів |
| Чечета  Максим Олександрович | інженер проектувальник ПП « Архітектурно-будівельна майстерня Травки З.С.», м. Чернігів |
| Кудрик  Олексій Михайлович | завідуючий сектором з питань містобудування, архітектури та ЖКГ Чернігівської районної державної адміністрації |
| Кметь  Андрій Миколайович | Управління Державної архітектурно-будівельної інспекції у Чернігівській області |
| Питель  Анатолій Михайлович | голова Серединської сільської ради Чернігівського району |
| Биков  Олександр Миколайович | заступник міського голови м. Корюківка |
| Скиба  Тетяна Віталіївна | начальник відділу земельних ресурсів та комунального майна Корюківської міської ради |
| Ярмоленко  Яна Сергіївна | начальник відділу архітектури та містобудування Корюківської міської ради |
| Борисенко  Наталія Миколаївна | секретар Серединської сільської ради Чернігівського району |
| Деркач  Марина Миколаївна | головний спеціаліст Департаменту ЖКГ та ПЕК Чернігівської обласної державної адміністрації. |
|  |  |